

Övergripande

Köpeskilling	45 700 000
Lån	32 300 000
Kontantbetalning	13 400 000

Kostnader per år

Avskrivning/år	457 000
Ränta/år	646 000
Underhåll	500 000
Summa	1 603 000

Kostnad/år efter köp **1 603 000**

Hyra 2021 2 256 000

Besparing per år **653 000**

Amortering/år 980 000

Likviditet per månad

Amortering	81 667
Ränta	53 833
Underhåll	41 667
Summa per månad	177 167
Hyra per månad 2021	188 000
Skillnad	10 833

Likviditetseffekt per år **130 000**